



温室効果ガス排出量削減！ メンテナンスニュース

第116号
社内学習資料

2023年1月発行

私たちは緊急出動ゼロを目指しています！

事業方針: 丁寧な・熱心な作業も技術の一つです！

謹賀新年



新年あけましておめでとうございます。
昨年も多くの皆さんのお世話になりました、厚くお礼申し上げます。
お陰様で、特許取得の「油脂ゼロポンプ槽」は、納入実績200ヶ所を超えました。
更に、昨年は「new・HVシステム」の特許出願に辿り着きました。
今後とも「sustainable」なメンテナンス技術の研鑽に励んでまいります。
本年もご指導ご鞭撻のほど宜しくお願い申し上げます。

クリーンテックサービス東京・社員一同

緊急出動、限りなくゼロに挑戦！！ 想定される故障個所の先取りで、警報の元を断とう！

制御盤

- ①制御盤で最も多い警報は、うっかりブレーカーの入れ忘れです。初めに制御盤点検をし、次に機器の点検に移り点検を終えたら、ここから制御盤は触らない。ヒューマンエラー防止です。
- ②ブレーカーや部品などに異常なら、修繕承認まで仮設品で対応。液晶の故障は、ブレーカー操作で点検。重症の場合は緊急盤で対応する。
- ③盤内の結線接続ネジの緩みによる、異常警報事例もあります。

ブロー

- ①OHの遅れなどによる異常音は、ベアリングの損傷が原因です。ブローは停止する。当面仮設品の設置も検討すべきです。
- ②ブローの突然の停止は、ローターに埃が付着した結果、生じる事が多いです。これを防止するにはブローカバーをしないこと、基礎の上の埃を吸わないのが最善の方策です。
- ③ブロー室の換気が悪いと、フィルターにオイルがつき。この場合もローターに油脂の埃が付着します。

水中ポンプ

- ①5年の交換時期を失すれば、絶縁の低下が見られなくても、突然停止がやって来る事例が多いです。
- ②2台交互運転のポンプ、1台が故障で、交換修繕が捗りしない場合は、仮設が本設で対応！
- ③ポンプ槽の底には、ポンプの吸い込みを封鎖する異物が堆積することもある。要注意です。
- ④着脱ポンプの場合、装置とポンプが確実に接合されていない時、揚水できずに満水が・・・。

フロートスイッチ

- ①流入ポンプ槽に油脂の堆積が多いと、フロートの正確な作動を妨害します。この場合は、油脂ゼロポンプ槽に改修が最善です。
- ②交換が遅れたフロートは、リード線が硬化し断線の可能性があります。要注意です。
- ③フロート故障で作動不良の場合は、仮設に交換で修繕の承認を待ち、緊急工事で交換のいづれかです。

臭気ファン

- ①騒音苦情の臭気ファンは、直ちに停止するのが適切な措置です。
- ②屋上設置の臭気ファン、振動で居住区に障害がある場合は、処理槽周辺、地下設置に移動の例題もあります。
- ③臭気ファンからの臭気苦情が見られれば、HVシステム導入で臭気ゼロの検討も必要です。

担体

- ①担体の損傷でスクリーンの閉塞が危惧される場合は、新型スクリーンの設置が必要です。
- ②担体の損傷が激しい場合は、沈殿槽から放流ポンプへ担体流出防止、新型スクリーン設置が必要です。
- ③流入ポンプ配管に担体が逆流の恐れがある場合は、流入配管それぞれに逆止弁の設置も必要です。

水物語 No106

新しい一年の始まりは、美しい星空から・・・！



自然豊かな信州阿智村にある富士見台高原は、ゴンドラに乗り標高1,400m地点で星空遊覧ができます。

晴れた日の山頂では、合図とともに設置の照明を一齐に消灯すると、手が届きそうな無数の星が輝き、街の中では見ることのできない光景が目前に広がります。

富士見台高原は、環境省が実施する星空継続観察で「星が最も輝いて見える場所」の全国第1位に選ばれたところだ。

昨年、東京の空では1月上旬、日の入りから1時間ほどたって空が暗くなった頃、南西の空に明るく輝く木星が見えました。木星から更に20度程低い位置には土星が見えました。今年はどうでしょうか？何より天候が気になります。晴れることをお祈りします。今年は「上を向いて歩きます」

DSP・HVシステム 油脂ゼロポンプ槽推進中！
株式会社クリーンテックサービス東京